



GUIDE LOGEMENTS

2018-2019



SOMMAIRE

- 1 - Le service logement de l'AMU **p.3**
- 2 - Les différentes possibilités de logement
 - Les résidences **p.4-15**
 - Propriétaires **p.16**
 - Les offres des agences **p.17-18**
 - Le service logement du Crous **p.19**
- Contact **p.20**



PRESENTATION



Le Service Logement de l'AMU

A travers son service logement, votre école a mis en place une plateforme, éditée par Studapart, vous permettant de trouver un logement plus facilement. De nombreuses offres de propriétaires privés, résidences étudiantes et d'agences immobilières autour du campus, sont regroupées sur la plateforme logement de l'école et mises à jour quotidiennement :

<https://housing.univ-amu.fr/>

Les étudiants peuvent faire des demandes de réservation directement sur la plateforme avec leur dossier de location en ligne.

Chaque étudiant de l'AMU peut accéder aux offres en se connectant à l'aide de son mail école.

Ces identifiants sont communiqués à chaque étudiant lorsqu'il intègre l'un des programmes de l'AMU.

L'affichage des offres sur la plateforme internet est libre et n'engage pas notre établissement. Vous devez veiller à toujours signer un bail qui soit en bonne et due forme.



LES RESIDENCES ETUDIANTES



Résidence René Magnac – REF#950

Types de logements :

Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
T1	17m ²	Oui	452€	50€
T2	29m ²	Oui	602€	50€

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuel*

Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de l'AMU

Résidence sécurisée à proximité immédiate de nombreuses écoles et facultés entièrement meublés et équipés avec kitchenette (plaques électriques, réfrigérateur..), ils disposent d'une douche à l'italienne.

Son calme, sa sérénité, sa cour verdoyante font de cette résidence un lieu de vie charmant, lumineux et paisible.

Propose de nombreux services tels qu'une laverie automatique, une salle de sport en accès libre, un parking en sous-sol et Internet Fibre. Courtes et moyennes durées possibles pour les étudiants et jeunes actifs de Marseille.

ACCES : 0.5km de l'AMU – 5 minutes à pied/voiture



COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de l'AMU

<https://housing.univ-amu.fr/fr/residence/950>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**



LES RESIDENCES ETUDIANTES



Studea Marseille Croix D'Azur – REF #603

Types de logements :

Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
Studio	18 à 20m ²	Oui	420€	0€

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuel*

Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de AMU

OUVERTURE 2012 ! La résidence Studéa MARSEILLE CROIX D'AZUR bénéficie d'une desserte exceptionnelle: à quelques pas de l'arrêt de métro 'Jules Guesde' (ligne 2), de la Gare Saint-Charles ainsi que de l'Université Aix-Marseille 1.

De nombreuses autres Écoles et commodités nécessaires à votre confort se situent également à proximité de votre futur logement. Profitez-en ! En choisissant cette résidence vous aurez un accès Internet par fibre optique Illimité et offert dans chaque appartement.



ACCES : 0.6km de l'AMU – 9 min à pieds



COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de l'AMU

<https://housing.univ-amu.fr/fr/residence/603>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**

LES RESIDENCES ETUDIANTES



Résidence Provence – REF #1669

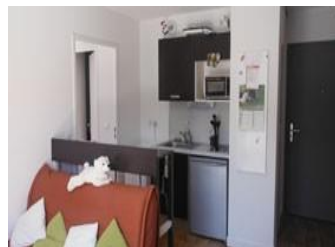
Types de logements :

Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
Studio	22 à 28 m ²	Oui	470€	300€
T2	28 à 40m ²	Oui	586€	350€

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuel*

Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de AMU

Nous n'avons pas lésiné sur la sécurité de la résidence: l'accès est protégé par un digicode, auquel s'ajoute un système de vidéosurveillance, pour une sécurité maximale. Un intendant est présent sur site 6 jours sur 7 à la résidence. Les résidences StudiLodge proposent différents services qui correspondent aux besoins des étudiants d'aujourd'hui.



ACCES : 0.8km de l'AMU – 10 min à pieds



COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de l'AMU

<https://housing.univ-amu.fr/fr/residence/1669>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**

LES RESIDENCES ETUDIANTES



Résidence Suitétudes Le 124 – REF #629

Types de logements :

Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
Studio	18 à 23 m ²	Oui	424€	252 à 298€
T2	38m ²	Oui	625€	375€

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuel*

Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de AMU

La résidence étudiante Le 124 est située dans le 3ème arrondissement de Marseille, quartier La Belle de Mai, à 8 minutes à pied de l'Université d'Aix Marseille et proche des écoles supérieures. Un arrêt de bus est au coin de la rue, la gare SNCF à 9 minutes et toutes les commodités et activités étudiantes se trouvent à proximité (supermarchés, bars, restaurants, magasins, cinéma, vieux port, Canebière, plage, etc.).



ACCES : 0.8km de l'AMU – 10 min à pieds



COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de l'AMU

<https://housing.univ-amu.fr/fr/residence/629>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**

STUDENT RESIDENCES



Campus Des Sciences Marseille – REF #1745

Types de logements :

Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
Studio	18 à 24m ²	Oui	450 à 535€	200€
T1 bis	25 à 27m ²	Oui	555 à 570€	200€
T2	26 à 35m ²	Oui	650 à 700€	200€

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuel*

Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de AMU

La résidence étudiante, Campus des Sciences de Marseille, est une résidence neuve et entièrement sécurisée.

Elle bénéficie d'espaces communs comprenant un jardin, un Roof top aménagé, ainsi qu'une salle de sport moderne.

La résidence propose des studios, T1, T1Bis, T2, T3 et T4 entièrement meublés conçus pour la colocation. Au cœur de la cité Phocéenne, le Campus des Sciences est idéalement situé et les transports en commun au pied de la résidence offrent de nombreuses possibilités de déplacement. Le centre de Marseille et la Gare Saint-Charles sont à seulement 10 min à pied.

Sont inclus dans le loyer les charges d'eau chaude, de chauffage et d'électricité. Les frais de dossier, l'accès internet haut débit dans les logements et les parties communes ainsi que deux ménages par mois sont offerts.



ACCESS : 0.9km de l'AMU – 12min à pieds



COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de l'AMU

<https://housing.univ-amu.fr/fr/residence/1745>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**

STUDENT RESIDENCES



Kley Marseille – REF #1759

Types de logements :

Type	Surface	Meublé	Loyer/Mois	Frais dossier
Kocoon (Studios)	16 à 25m ²	Oui	495 à 575€	195 à 286€
Kocoon xl (T2)	32m ²	Oui	664€	416€
Koloft (T9)	133m ²	Oui	550€	208€

**Prices are indicative and not contractual*

Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de AMU

Idéalement situé au coeur de la cité phocéenne, à quelques minutes à pied de la gare Saint Charles et du Vieux Port, Kley Marseille accueille des étudiants d'Aix Marseille Université, Epitech, KEDGE et bien d'autres !

La résidence vous propose une grande variété de studios meublés de 15 à 32m²

Envie de partager votre appartement avec d'autres étudiants ? Notre T9 en colocation saura vous séduire avec son immense terrasse vue sur mer, un salon et une cuisine collective favorisant la convivialité, et une chambre et salle de bains privative privilégiant son intimité.

Kley c'est aussi des services pour simplifier votre quotidien, et un prix « tout compris » comprenant le loyer ainsi que le forfait de charges: chauffage, électricité, eau, Wi-Fi** fibre haut débit, etc.

Chez Kley, vivez la Happy performance !

ACCESS : 0.9km de l'AMU – 12min à pieds



COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de l'AMU

<https://housing.univ-amu.fr/fr/residence/1759>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**



LES RESIDENCES ETUDIANTES



Studea Euromediterranee – REF #610

Types de logements :

Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
Studio	17 à 18m ²	Oui	435 à 440€	150€
T2	30m ²	Oui	574€	200€

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuel*



Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de AMU

OUVERTURE RENTRÉE 2014 ! Découvrez vite la nouvelle résidence Studéa Euroméditerranée composée de 143 logements. À proximité de la résidence, vous disposerez d'un réseau de transport en commun : M2 (Désirée Clary) à 5 min, T2 (Euroméditerranée Gantès) à 5 min ou Bus ligne 70 (Porte Clary ou Salengro Mires) à 4 minutes. Bénéficiez d'un emplacement de choix au coeur du dynamique quartier Euroméditerranée à quelques pas du Vieux Port et du centre de la Cité Phocéenne.

ACCES : 1.1km de l'AMU – 12min en transports



COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de l'AMU

<https://housing.univ-amu.fr/fr/residence/610>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**

LES RESIDENCES ETUDIANTES



Studea Marseille Phocéenne – REF #574

Types de logements :

Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
Studio	18 à 22m ²	Oui	399 à 456€	150€
T2	32m ²	Oui	540€	200€

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuel*

Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de AMU

La résidence Studéa Marseille Phocéenne implantée en plein cœur du 3ème arrondissement vous propose des studios tout équipés avec des services à la carte. À 10 min à pieds de la Gare Saint-Charles, vous serez ainsi à proximité de différentes facultés, de l'Université d'Aix-Marseille et proche du métro 2 « Désirée Clary » ainsi que des axes routiers.



ACCES : 2km de l'AMU – 15 min en transports



COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de l'AMU

<https://housing.univ-amu.fr/fr/residence/574>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**

LES RESIDENCES ETUDIANTES



Odalys Campus Canebière – REF #1691

Types de logements :

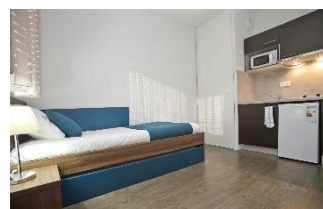
Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
Studio à T2	19 à 32m ²	Oui	560 à 720€	300€
T1	24m ²	Yes	610€	300€
T2	31m ²	Yes	720€	300€

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuel*

Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de AMU

Résidence étudiante en plein centre ville La résidence est idéalement située en plein centre ville, proche du Vieux Port sur l'avenue emblématique de la Canebière. Tous les transports en commun (métro, tramway, bus) sont situés à proximité immédiate et permettent de rejoindre les principaux établissements d'enseignement supérieur en quelques minutes.

Des logements pour étudiants équipés et fonctionnels Les logements studios sont équipés d'une salle d'eau avec WC, d'une kitchenette d'un salon-chambre meublé (lit gigogne).



ACCES : 1.3km de l'AMU – 11 min en transports



COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de l'AMU

<https://housing.univ-amu.fr/fr/residence/1691>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**

LES RESIDENCES ETUDIANTES



Résidence Le Vieux Port – REF #952

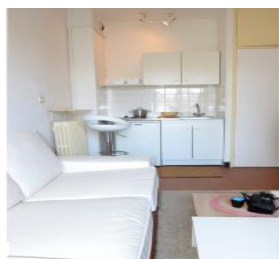
Types de logements :

Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
T1	17 à 36m ²	Oui	348 à 421€	NC
T2	34 à 60m ²	Non	540€	NC

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuel*

Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de AMU

Directement posée sur le vieux port de Marseille, la résidence Le Vieux Port est un ancien hôtel totalement rénové. Tous les commerces sont à proximité et le métro (ligne M1) se prend sur le vieux port. A quelques minutes à pied, vers l'Est, les locataires trouveront le musée d'histoire de Marseille. Les facultés Colbert, Saint Charles et l'EUROMED sont situés dans un environnement proche.



ACCES : 1.4km de l'AMU – 12 min en transports



COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de l'AMU

<https://housing.univ-amu.fr/fr/residence/952>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**

LES RESIDENCES ETUDIANTES



Résidence Campuséa Marseille La Major – REF #1611

Types de logements :

Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
Colocation 2P	35 à 54m ²	Oui	370 à 478€	230 à 350€
T1	17 à 22m ²	Oui	500 à 595€	220 à 295€

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuel*

Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de AMU

8 atouts de votre résidence :

- Situation idéale au coeur de la 2ème ville de France
- 1er pôle d'enseignement supérieur et de recherche de PACA
- Résidence au calme et sécurisée
- Connexion Internet très haut débit dans l'ensemble de la résidence
- « Gestionnaire de résidence », votre interlocuteur privilégié au sein de la résidence
- Complexe commercial et de loisirs à proximité
- Vieux port et MUSEM (musée emblématique de la culture européenne à proximité
- Résidence neuve



ACCES : 1.7km de l'AMU – 9 min en transports



COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de l'AMU

<https://housing.univ-amu.fr/fr/residence/1611>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**

LES RESIDENCES ETUDIANTES



Studea Marseille Ferrari – REF #596

Types de logements :

Type	Surface	Meublé	Loyer/mois	Frais dossier
Studio	18 à 28m ²	Oui	430 à 523€	0€

**Les prix sont donnés à titre indicatif et non contractuel*

Au cours de l'année plusieurs résidences bénéficient de promotions spécifiques pour les étudiants de AMU

OUVERTURE 2012 ! Au coeur d'un ancien bourg Marseillais, Studéa Ferrari bénéficie d'un emplacement idéal à proximité du centre-ville et de la ligne de tramway 1. Les facultés de Médecine et de Pharmacie 'La Timone' sont accessibles très rapidement ainsi que la faculté de Droit et des Sciences qui sont implantées à moins de 15 minutes à pied.



ACCES : 2.0km de l'AMU – 17 min en transports



COMMENT RESERVER ?

Conditions d'accès négociées et prioritaires en passant par la plateforme logement de l'AMU

<https://housing.univ-amu.fr/fr/residence/596>

Un problème ? Appelez-nous au **01 80 92 64 01**



PROPRIETAIRES



LES PROPRIETAIRES

Beaucoup de propriétaires publient leurs annonces sur la plateforme Logement de l'AMU. Vous pourrez trouver des locations, colocations et chambres chez l'habitant sur la plateforme.

COMMENT VOIR LES OFFRES ?

Rends-toi sur la plateforme logement de l'AMU

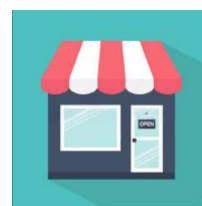
<https://housing.univ-amu.fr/>

ou prends contact directement avec nous

au **01 80 92 64 01**



NOS PARTENAIRES AGENCES IMMOBILIERES



Retrouvez les offres de l'agence sur :

<https://housing.univ-amu.fr/fr/profile/agency/580>

Retrouvez les offres de l'agence sur :

<https://housing.univ-amu.fr/fr/profile/agency/600>



Retrouvez les offres de l'agence sur :

<https://housing.univ-amu.fr/fr/profile/agency/581>



Retrouvez les offres de l'agence sur :

<https://housing.univ-amu.fr/fr/profile/agency/311>

NOS PARTENAIRES AGENCES IMMOBILIERES



Retrouvez les offres de l'agence sur :

<https://housing.univ-amu.fr/fr/profile/agency/571>



Retrouvez les offres de l'agence sur :

<https://housing.univ-amu.fr/fr/profile/agency/516>



Retrouvez les offres de l'agence sur :

<https://housing.univ-amu.fr/fr/profile/agency/449>

LE SERVICE LOGEMENT DU CROUS

CROUS AIX - MARSEILLE AVIGNON

31 avenue Jules Ferry
13621 Aix-en-Provence Cedex 1
Tél. 04 42 16 13 13
Site internet : www.crous-aix-marseille.fr/

Les logements en résidence universitaire sont en priorité réservés aux étudiants boursiers, mais tous les étudiants peuvent en bénéficier en fonction des disponibilités.



Important : dans les logements en HLM, la fourniture et la consommation d'électricité est individualisée. Il faut souscrire un contrat d'abonnement auprès d'un fournisseur et régler ses consommations auprès de lui. Par ailleurs, le logement en HLM est assujéti à la taxe d'habitation.



Aide au logement : Vous pouvez obtenir une aide au logement auprès de la CAF en déposant une demande sur leur site internet : www.caf.fr. Si vous êtes éligibles, votre résidence percevra l'allocation logement pour vous et vous ne paierez que la différence auprès de votre résidence. Renseignez-vous dès votre arrivée

CONTACT



CONTACT LOGEMENT

Horaires : 8h00 / 20h00

6 jours sur 7

 **Tel : +33 1 80 92 64 01**

 **booking@studapart.com**